



- Erhalt Bäume - gem. VB-Plan
- (Einzelbäume/ flächig)
- Erhalt Bäume - sonstige
- Neupflanzung Gehölze
- Amphibien-Wanderkorridor mit Krötentunnel

Stellplätze 1. - 4. Bauabschnitt

Haus 21	1 Stellplatz	Haus 35ab	2 Stellplätze	
Haus 22	1 Stellplatz	Haus 35c	1 Stellplatz	
Haus 23	4 Stellplätze	Haus 36ab	2 Stellplätze	
Haus 24	2 Stellplätze	Haus 36c	1 Stellplatz	
Haus 25	4 Stellplätze	auf Grundstück Haus 24	Haus 37a	1 Stellplatz
Haus 26	2 Stellplätze	auf Grundstück Haus 23	Haus 37b	1 Stellplatz
Haus 27ab	2 Stellplätze	Haus 38ab	Haus 38c	3 Stellplätze
Haus 27cd	2 Stellplätze	auf Grundstück Haus 27ab	Haus 39	2 Stellplätze
Haus 28	4 Stellplätze	Haus 40	4 Stellplätze	
Haus 29	2 Stellplätze	Haus 41	1 Stellplatz	
Haus 30	1 Stellplatz	Haus 42	1 Stellplatz	
Haus 31	1 Stellplatz	Haus 43	1 Stellplatz	
Haus 32	1 Stellplatz	Haus 44	1 Stellplatz	
Haus 33	1 Stellplatz	Haus 45	1 Stellplatz	
Haus 34	1 Stellplatz			

- Überwegungsrecht
- Haustyp A - Einzelhaus
- Haustyp B - Einzelhaus/ Doppelhaus
- Haustyp C - Einzelhaus
- Haustyp D - Einzelhaus
- Haustyp D - V1 - Einzelhaus
- Haustyp E - Wohnanlage mit 4 Ferienwohnungen
- Haustyp E-V1 - Wohnanlage mit 4 Ferienwohnungen
- Haustyp F - Wohnanlage mit 2 Ferienwohnungen
- Haustyp G - Einzelhaus

Index	Datum	Änderungen-Name	grz.
BAUANTRAGSPLANUNG			
jabro Planungsgesellschaft mbH		jabro Planungsgesellschaft mbH	
ARCHITEKTUR, GEBÄUDE- UND BRANDSCHUTZPLANUNG			

Stöben Berge 39
28125 Oldenburg
Tel: 04 41 - 99 86 37 93
Fax: 04 41 - 99 86 19 15
Email: info@jabro-planung.de
www.jabro-planung.de

Bauvorhaben:
1723 - Nordseepark Dangast 4. BA
Am Alten Deich
26316 Varel-Dangast

Bauherr:
Peters Wohnbau GmbH & Co. KG
An der Rennweide 30
26316 Varel-Dangast

**Lageplan Stellplatznachweis /
Übersichtsplan 4. Ba**

Maßstab 1:250, 1:50	Blattgröße 1200x60	Datum 17.05.21	Gezeichnet von M. Brunnend	Plan Nr. 1723 - 100.1
------------------------	-----------------------	-------------------	-------------------------------	--------------------------

Architekt: Dipl.-Ing. Architekt
Michael Jänßen
Alte Gärtnerei 13
28125 Oldenburg
Tel: +49 (0) 421 7506 95 5
Architekt@jabro-planung.de

Bauherr:

Michael Jänßen, Alte Gärtnerei 13, 28125 Oldenburg
Einsparungen: 1803 Ar. 016
Dateiname: 1529 - Lageplan 4. BA 2021-04-27.jlb