

VERKAUFT – Renditeobjekt in Bestlage von Dangast

26316 Varel, Terrassenwohnung zum Kauf

Objekt ID: 6079



Wohnfläche ca.: **77 m²** - Zimmer: **3** - Kaufpreis: **240.000 EUR**



VERKAUFT – Renditeobjekt in Bestlage von Dangast

Objekt ID	6079
Objekttypen	Terrassenwohnung, Wohnung
Adresse	26316 Varel
Wohnfläche ca.	77 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Terrassen	1
Wesentlicher Energieträger	Strom
Baujahr	1984
Zustand	vollsanziert
Ausstattung / Merkmale	Dusche, Einbauküche, Gartennutzung, Terrasse, Vollmöbliert
Kaufpreis	240.000 EUR



Objektbeschreibung

Überzeugen Sie sich selbst von der bevorzugten Lage und Ausstattung dieser Ferienwohnung (Nr. 1).

Die kürzlich komplett renovierte Ferienwohnung ist für Sie startklar um renditeorientiert an Feriengäste zu vermieten.

In der Art und Beschaffenheit ist dieses Objekt DER Klassiker unter den Ferienwohnungen, da Sie für viele Reisende die optimale Unterkunft bietet.

Wenn Sie sich für diese Immobilie interessieren, vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin mit uns. Wir freuen uns auf Sie.

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Ausstellungsdatum	22.02.2019
Gültig bis	21.02.2029
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr lt. Energieausweis	1984
Primärenergieträger	Strom
Endenergieverbrauch	100,00 kWh/(m²·a)
Energieeffizienzklasse	C



Lage

Das Nordseebad Dangast gehört zu den führenden Urlaubsregionen an der deutschen Nordseeküste. Hier erleben Sie den Rhythmus der Gezeiten, die Faszination des Wattenmeeres und die Weite des Hinterlandes.

Der Strand ist von hier auch nur knapp 300 m entfernt.

Hier bekommen Sie nicht nur die einzigartige Natur zu spüren, auch die beeindruckende künstlerische Vielfalt kommt hier im schönen Dangast nicht zu kurz.

Ob für den Jahresurlaub oder zum dauerhaften Wohnen, Dangast hat für jeden etwas passendes zu bieten.

Varel, die nächste Stadt mit vielen Shoppingmöglichkeiten sowie einer Autobahnzufahrt Richtung Oldenburg und Wilhelmshaven ist nur ca. 7km entfernt.

Genießen Sie tolle Spaziergänge, Watterkundungen und die Auswahl an guten Restaurants.





verkauft



2023-09-15-11-20-05-897



IMG_1214



IMG_1189



IMG_1185



K1600_IMG_1206





IMG_1187



IMG_1194



IMG_1201

