

Maritime Ferienwohnung in Südlage Schillig 48.5.S

26434 Wangerland, Ferienwohnung zum Kauf

Objekt ID: 6096



Wohnfläche ca.: **79 m²** - Zimmer: **3** - Kaufpreis: **419.000 EUR**



Maritime Ferienwohnung in Südlage Schillig 48.5.S

Objekt ID	6096
Objekttypen	Ferienwohnung, Wohnung
Adresse	26434 Wangerland
Wohnfläche ca.	79 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Baujahr	2018
Zustand	gepflegt
Ausstattung / Merkmale	Badewanne, Barrierefrei, Dusche, Einbauküche, Personenaufzug, Tageslichtbad, Vollmöbliert
Provisionspflichtig	Ja
Käuferprovision	3% zzgl. MwSt.
Kaufpreis	419.000 EUR



Objektbeschreibung

Herzlich willkommen im Nordsee Ferienpark Schillig!

Lassen Sie sich von der Nordseeküste in Ihren Bann ziehen und genießen Sie umwerfende Sonnenuntergänge und eine angenehm frische Nordseebrise direkt aus dieser hochwertig ausgestatteten Ferienwohnung.

Ein großer Südbalkon sorgt für unvergessliche Sonnenstunden mit Blick auf das Meer.

Die zum Verkauf stehende Ferienwohnung im 5. Obergeschoss lässt keine Wünsche offen. Sie ist behaglich und familiengerecht eingerichtet und bietet reichlich Platz für vier Personen.

Es stehen zwei Schlafzimmer, ein großzügiger Wohn- Essbereich mit Einbauküche und ein gemütliches Wellnessbad zur Verfügung. Eine Sauna und eine große Eckbadewanne sorgen für den besonderen Entspannungsfaktor.

Die Wohnung bildet mit Ihren Vorzügen die Grundlage für eine solide Kapitalanlage.

Wir freuen uns, diese besondere Immobilie bei einer Besichtigung vorzustellen.

Ausstattung

Meerblick

Internet

Satellitenanschluss

Radio

Einbauküche, vollausgestattet

Sauna

Großer Südbalkon

Außenstellplatz

Aufzug

Fliegenschutzgitter

Gemeinschaftliche Nutzung für Waschmaschine, Trockner, Bügelbrett- u. eisen

Sonstiges

Energieausweis in Arbeit.

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden



Lage

Schillig befindet sich in der Gemeinde Wangerland im Bundesland Niedersachsen in Deutschland. Der Ort ist mit dem Prädikat Nordseebad ausgezeichnet und hat einen wunderschönen eigenen Strand. Schillig liegt 20 Kilometer nördlich von der Hafenstadt Wilhelmshaven an der Nordostspitze der Ostfriesischen Halbinsel, deshalb wird es von den Gästen auch liebevoll „Kap der guten Erholung“ genannt. Die Ortschaft im Norden wird von einer idyllischen Natur umrahmt, auf der einen Seite erstreckt sich das weite Marschland, auf der anderen Seite liegt die tiefblaue Nordsee. Diese Umgebung schafft perfekte Voraussetzungen für einen abwechslungsreichen Urlaub, egal ob Erholung am Strand, ein Bad im Meer oder Sport an Land, hier ist alles möglich.





1



4



5



6



8



2

