

Frisch renoviert! Das Dangaster Juwel

26316 Varel- Dangast, Ferienwohnung zum Kauf

Objekt ID: 6101



Wohnfläche ca.: **31,84 m²** - Zimmer: **1** - Kaufpreis: **166.900 EUR**



Frisch renoviert! Das Dangaster Juwel

Objekt ID	6101
Objekttypen	Ferienwohnung, Wohnung
Adresse	26316 Varel- Dangast
Wohnfläche ca.	31,84 m ²
Nutzfläche ca.	6,18 m ²
Zimmer	1
Terrassen	1
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1978
Ausstattung / Merkmale	Dusche, Einbauküche, Gartennutzung, Laminatboden, Terrasse, Vollmöbliert
Kaufpreis	166.900 EUR



Objektbeschreibung

Diese reizende Ferienwohnung im beliebten Nordseebad Dangast bietet Ihnen die perfekte Kombination aus Komfort und Entspannung.

Mit diesem gemütlich-modern eingerichteten Einzimmerappartement, das mit einer modernen Pantry-Küche inkl. Spülmaschine und einem praktischen Tresen ausgestattet ist, erwartet Sie ein wahres Juwel. Das Zimmer besticht durch die großzügige Fensterfront, welches den Blick auf die Terrasse und den idyllischen Garten freigibt - ein wahres Paradies für Naturliebhaber und Erholungssuchende. Der Eingangsbereich erzeugt sofort ein wohles Gefühl bei Ihren Gästen und bietet gleichzeitig einen maßgefertigten Einbauschränk mit genügend Stauraum für persönliche Gegenstände sowie für den Haushaltsbedarf.

Das Badezimmer ist mit einer Dusche und einem Lüftungsabzug ausgestattet.

Diese Wohnung wurde vollständig renoviert und bis ins kleinste Detail für die Ferienvermietung vorbereitet. Ein leicht bedienbares Schlafsofa bietet einen zusätzlichen Vorteil für das Zuhause auf Zeit.

Die Lage und Ausstattung dieser Immobilie geben die ideale Gelegenheit, in das lukrative Geschäft der Ferienvermietung einzusteigen. Nutzen Sie diese Chance, um sich Ihren Traum von einer eigenen Ferienimmobilie an der Nordseeküste zu erfüllen und gleichzeitig von den Vermietungsmöglichkeiten zu profitieren.

Entdecken Sie jetzt diese einladende Ferienwohnung und lassen Sie sich von ihrem Charme verzaubern!

Wir freuen uns, Ihnen diese Ferienwohnung bei einer persönlichen Besichtigung vorzustellen.

Ausstattung

Die Wohnung wurde vollständig renoviert und mit viel Liebe zum Detail für die Ferienvermietung eingerichtet!

Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Ausstellungsdatum	19.07.2023
Gültig bis	18.07.2033
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr lt. Energieausweis	1978
Primärenergieträger	Gas
Endenergiebedarf	84,68 kWh/(m ² ·a)
Energieeffizienzklasse	C



Lage

Das Nordseebad Dangast gehört zu den führenden Urlaubsregionen an der deutschen Nordseeküste. Hier erleben Sie den Rhythmus der Gezeiten, die Faszination des Wattenmeeres und die Weite des Hinterlandes.

Der Strand ist von hier auch nur knapp 300 m entfernt.

Hier bekommen Sie nicht nur die einzigartige Natur zu spüren, auch die beeindruckende künstlerische Vielfalt kommt hier im schönen Dangast nicht zu kurz.

Ob für den Jahresurlaub oder zum dauerhaften Wohnen, Dangast hat für jeden etwas passendes zu bieten.

Varel, die nächste Stadt mit vielen Shoppingmöglichkeiten sowie einer Autobahnzufahrt Richtung Oldenburg und Wilhelmshaven ist nur ca. 7km entfernt.

Genießen Sie tolle Spaziergänge, Watterkundungen und die Auswahl an guten Restaurants.





20240423_144531



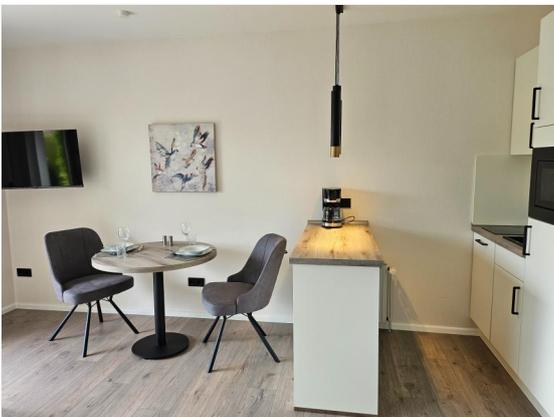
20240424_103300



20240424_103411



20240424_105003



20240423_144619



20240423_150430





20240424_105413



20240424_104233



20240423_150257

