

RESERVIERT – Komfortables Ferienhaus in Strandnähe Nordseebad Dangast

26316 Varel, Reihenendhaus zum Kauf

Objekt ID: 6099



Wohnfläche ca.: **65 m²** - Zimmer: **3,5** - Kaufpreis: **210.000 EUR**



RESERVIERT – Komfortables Ferienhaus in Strandnähe Nordseebad Dangast

Objekt ID	6099
Objekttypen	Haus, Reihenendhaus
Adresse	26316 Varel
Wohnfläche ca.	65 m ²
Grundstück ca.	1.270 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Terrassen	1
Baujahr	1982
Ausstattung / Merkmale	Dusche, Einbauküche, Fliesenboden, Tageslichtbad, Terrasse
Kaufpreis	210.000 EUR



Objektbeschreibung

Das Ferienhaus ist hell und hochwertig ausgestattet und vor kurzem vollständig renoviert worden. Die Räume sind im Erdgeschoss gefliest und im Obergeschoss mit Laminat ausgelegt. Durch den Eingangsbereich mit der modernen und großzügigen Wohnküche gelangen sie in das lichtdurchflutete Wohnzimmer. Von hieraus sehen sie schon die nach Süden ausgerichtete Terrasse, welche an Sommertagen zum Verweilen einlädt.

Im ersten Obergeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett, sowie das Duschbad mit Tageslicht. Im ausgebauten Dachstudio ist ein weiterer Schlafraum mit zwei Einzelbetten und Fernseher. Ein PKW- Stellplatz ist vorhanden und befindet sich direkt vor dem Haus.

Rundherum ein ferienfreundliches Reihenendhaus zur rentablem Vermietung an Urlaubsgäste oder auch zur Eigennutzung!

Wir freuen uns auf Sie und stellen Ihnen dieses Objekt gern persönlich bei einer Besichtigung vor.

Ausstattung

Küche mit hochwertigen Elektrogeräten
Wohnraum mit erstklassiger Ausstattung
Schlafzimmer mit angefertigten Betten und Einbauelementen
Außenrollläden, Vollverdunkelung
LCD Fernsehgeräte (Satellit)
Föhn/Haartrockner
Internetzugang über WLAN
Rauchmelder/Feuermelder
Stereoanlage (Mikroturm)
Waschmaschine und Wäschetrockner
Handtuchwärmer-Heizkörper

Die vollumfängliche Ausstattung ist im Kaufpreis enthalten.

Energieausweis

Energieausweis nicht vorhanden



Lage

In ruhiger, zentraler Lage liegt dieses Ferienhaus. Den Badestrand erreichen Sie in wenigen Minuten zu Fuß. Das Zentrum von Varel, mit allen Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten und Schulen etc., ist nur ca. 7 km entfernt. Die Anbindung an die Autobahn liegt nur ca. 5 Minuten entfernt, so dass die größeren Städte wie Oldenburg oder Wilhelmshaven schnell zu erreichen sind.





reserviert.png



1



Dangast-Kue-c-4122_kl



IMG_8677_LR



Bad-FeSei-NST_7776-tmp



Dangast-SchlaZi-2-a-4061_kl





SchlaZi-DoBe-NST_7724-tmp



Terrasse-NST_7709-tmp



2



Dangast-Kue-a-4116_kl

