

Exklusives Ferienhaus im „Feriendorf Sehestedt“

26349 Jade, Bungalow zum Kauf

Objekt ID: 6094



Wohnfläche ca.: **78 m²** - Zimmer: **4** - Kaufpreis: **269.000 EUR**



Exklusives Ferienhaus im „Feriendorf Sehestedt“

Objekt ID	6094
Objekttypen	Bungalow, Ferienimmobilie, Haus
Adresse	26349 Jade
Wohnfläche ca.	78 m ²
Nutzfläche ca.	10 m ²
Grundstück ca.	613 m ²
Zimmer	4
Terrassen	1
Baujahr	2019
Zustand	neuwertig
Bauweise	Massiv
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Als Ferienimmobilie geeignet, Barrierefrei, Dusche, Einbauküche, Gäste-WC, Kunststoffboden, Massivbauweise, Sauna, Seniorengerecht, Tageslichtbad, Terrasse
Käuferprovision	provisionsfrei
Mieteinnahmen (Ist)	15.000,00 EUR
Kaufpreis	269.000 EUR



Objektbeschreibung

Herzlich willkommen im „Feriendorf Sehestedt“ an der Nordsee!

Das Ferienhaus „Deichoase“ ist ein Neubau aus dem Jahr 2019 und befindet sich im „Feriendorf Sehestedt“ an der Niedersächsischen Nordseeküste. Bis zum Meer und zum Strandbad sind es ca. 800m.

Auf ca. 88 m² Wohnfläche erwartet Sie eine stilvoll ausgestattete Ferienimmobilie mit ebenerdigen Räumen. Alle verfügen über eine Fußbodenheizung und haben schöne hohe Decken mit modernen Wandleuchten und Fliegengittern an den Fenstern. Es gibt drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer für bis zu 6 Übernachtungsgäste. Das große Badezimmer ist mit einer extra großen Walk-In-Regendusche und einer Infrarot-Sauna ausgestattet. Die breite Einfahrt, mit Platz für mehrere Fahrzeuge ist zusätzlich noch mit einem Carport versehen.

Garten und Terrasse wurden geschmackvoll angelegt und laden zum Entspannen ein.

Bei dieser Immobilie lassen sich Erholung und Geschäft miteinander vereinen.

Das Konzept aus Selbstnutzung und Ferienvermietung wird Sie begeistern und verspricht Ihnen doppelten Gewinn. Qualitativ hochwertige Werkstoffe sowie eine sorgfältige Verarbeitung der Immobilie und eine bereits gute Auslastung bilden die Grundlage für eine solide Kapitalanlage.

Wir freuen uns, Ihnen dieses besondere Objekt, bei einer Besichtigung persönlich vorzustellen.

Sonstiges

Energieausweis in Arbeit

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden





reserviert



7f18e610-4ccf-4399-824c-b9f68d0af632



10a



d3e4c041-4d0c-4ec1-9116-baecb389a23f



d27f84e4-988a-49c2-85f9-336494aa1a0c



6615552e-a1b0-408c-917a-db423a3d3163





d2de3d9e-e59e-4d9b-b567-58f6342ca73b



cfe23a51-b37e-4035-a5b9-2e000111d47f



9816cb14-d03e-4d3e-a24b-c280b58cb1cc



0a219ccf-7237-4095-9396-95878b143f84



826441c0-32fe-4492-b82a-50dee55dcc68

